



AGRÁRMARKETING
CENTRUM

Iktatószám: SZERZ186/2019/AMC

Témaszám: O

Projektazonosító: 19-0016

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Agrármarketing Centrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1012 Budapest, Kuny Domokos utca 13-15. II. emelet

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-284102

Adószám: 25593343-2-41

Bankszámlaszám: 10032000-00336145-00000017

Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár

Képviseli: Ondré Péter ügyvezető

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről az

IDMC Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 9082 Nyúl, Tavasz utca 1. A. ép.

Cégjegyzékszám: Cg. 08-09-008128

Adószám: 11819943-2-08

Bankszámlaszám: 58600300-1102950

Számlavezető pénzügyintézet: Duna Takarékszövetkezet Zrt.

Képviseli: Galló Zoltán Szabolcs ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

a továbbiakban együttesen, mint „Felek” között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

1./ A Felek rögzítik, hogy jelen szerződést „A 79. Országos Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Kiállítás és Vásáron (OMÉK) standok tervezése, építése, üzemeltetése és bontása vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, uniós értékhatárt elérő értékű, tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként az 5. ajánlati rész (tárgya: A 79. OMÉK faházainak tervezése, építése, üzemeltetése és bontása) tekintetében kötik meg, így kötöttük a szerződés a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlatban szereplő tartalommal jön létre. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése eltér a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban vagy az ajánlatban meghatározott feltételektől, úgy a szerződés érintett rendelkezését semmisnek tekintik, és a felsorolt dokumentumokban foglaltakat tekintik irányadónak.

II. A szerződés tárgya

1./ Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Megrendelő részére a 2019. szeptember 26-29. között megrendezésre kerülő 79. OMÉK faházainak tervezését, építését (összesen 240 m² nagyságú faház-sor kialakítását), üzemeltetését és bontását a jelen Szerződés 1. sz. mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban, valamint a Szerződés 2. sz. mellékletét képező vállalkozói ajánlatban meghatározottaknak

9
m
1
12



megfelelően (a továbbiakban: Feladat).

III. A szerződés hatálya

1./ Felek rögzítik, hogy a szerződést határozott időtartama, a szerződéskötéstől (amennyiben a III.2. pont alapján a szerződés az aláírás napján nem lép hatályba ez esetben a szerződés hatályba lépésétől) számított 35 munkanapos időtartamra kötik.

2./ A szerződés az aláírása napján lép hatályba. Amennyiben a közbeszerzések központi ellenőrzéséről és engedélyezéséről szóló 320/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdésének a) vagy b) pontja szerinti záró tanúsítvány a szerződéskötés időpontjában még nem áll rendelkezésre ez esetben a szerződés hatályba lépésének időpontja a jelen pontban hivatkozott záró tanúsítvány kézhezvételének napja. Megrendelő a szerződéskötéssel egyidejűleg tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen pont szerinti támogató tartalmú záró tanúsítványt 2019. szeptember 16. napján kézhez kapta.

IV. A teljesítés helye, ideje, vállalás

1./ A teljesítés helye:

Hungexpo Budapest Kiállítási és Kongresszusi Központ (1101 Budapest, Albertirsai út 10.)

2./ A teljesítés ideje:

2.1./Vállalkozó a Feladatot az alábbiak szerinti határidők figyelembevételével vállalja:

Komplex elhelyezési terv (alaprajz) készítése: 2019. szeptember 12. 16:00 óráig.

- Építés: 2019. 09.21-25.: 07.00-19.00
- Üzemelés: 2019.09.26- 29.: 07.00-20.00
- Bontás: 2019. 09.30-10.03: 07.00-19.00

A faházak, installációk átadási határideje egységesen: 2019.09.25. 12:00 óra. A határidő szigorú lejárátú, fix határidő.

A bontás határideje: 2019.10.03. 19:00 óra. A határidő szigorú lejárátú, fix határidő.

3./ Teljesítéshez kapcsolódó értékelésre kerülő vállalás:

Vállalkozó 10 db vadonatúj (máshol még elemeiben sem használt) faház felépítését vállalja.

V. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával a szerződés tárgya szerinti feladatoknak a jelen Szerződés szerinti, az elvárható legmagasabb szakmai színvonalon történő teljesítésére vállalt kötelezettséget.

2./ Vállalkozó köteles az I./ pont szerinti dokumentumokban meghatározottaknak, a jogszabályoknak és szakmai szabályoknak megfelelően a Feladatot teljes körűen megvalósítani.

3./ Vállalkozó köteles valamennyi, a Vásárigazgatóság és az egyéb hatóságok (egészségügyi, építési, tűzoltóság, stb.) által kötelezően előírt adatszolgáltatást és engedélyezési eljárást elvégezni, illetve lefolytatni.



4./ Vállalkozó a kiállítás építés előkészítése, az építési folyamat, üzemeltetés és a bontás alatt keletkező, ezen tevékenységekhez kapcsolódó mindenfajta hulladék szabályszerű és szakszerű kezeléséről, elszállításáról köteles gondoskodni olyan időben, hogy az a faházak szerződészerű megépítését, üzemeltetését ne akadályozzák.

5./ Vállalkozó kiállításépítési vezetője (továbbiakban: építésvezető) felelős az adott kiállítás műszaki állapotáért, nyilatkozik arról, hogy minden vonatkozó előírást betartott a kiállítás építésekor, továbbá arról, hogy felelősséget vállal a faházak biztonságosságáért és a biztonságos üzemeltetésért. Az építésvezető a teljesítésre előírt határidőben a Megrendelő helyszínen tartózkodó képviselőjének átadja a faházakat (egyedi stand).

6./ Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata benyújtásával, illetve jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges és igazolt végzettséggel, szakértelemmel, műszaki-technikai felszereltséggel és szakember-háttérrel rendelkezik és azt a teljesítés teljes időtartama alatt a szerződészerű teljesítés érdekében biztosítja.

7./ Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén a Vállalkozó köteles őt ezen tényre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó tartozik felelősséggel. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, a Vállalkozó a jelen Szerződéstől elállhat, ennek hiányában köteles a szolgáltatást a Megrendelő kockázatára teljesíteni. Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, illetve az élet- vagy vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

8./ Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, mely a szerződészerű teljesítést akadályozhatja vagy veszélyeztetheti. Az értesítés elmulasztásából eredő károk a Vállalkozót terhelik.

9./ A teljesítéshez szükséges műszaki-technikai feltételek biztosítása Vállalkozó feladata.

10./ Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés megkötése, illetve teljesítése nem sérti harmadik személy jogait, továbbá azért, hogy az általa felhasznált szellemi alkotások jelen szerződés teljesítése során jogszerűen kerültek felhasználásra.

11./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő adó- és járuléktérheket megfizeti.

12./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenység megkezdéséhez, folytatásához, az általa felépített faházak (egyedi stand) használatához, üzemeltetéséhez szükséges ellenőrzéseket lefolytatja és lefolytattatja, az üzemeltetéshez szükséges engedélyeket, hozzájárulásokat határidőben beszerzi. A hatályos jogszabályok és előírások esetleges be nem tartásából eredő károk a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó a közbeszerzési eljárás tárgyára érvényes, teljes körű (allrisk) építés-, és szerelésbiztosítás tartalmú felelősségbiztosítást köt legkésőbb a szerződéskötés időpontjára. A felelősségbiztosítás káreseményenként legalább 5 M HUF és évenként legalább 15 M HUF fedezeti értékű.

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



13./ Vállalkozó köteles a teljesítése során fokozott figyelemmel eljárni az építési, tűzvédelmi-, munkavédelmi- és munkabiztonsági-, balesetvédelmi-, szabályok betartása, valamint együttműködési kötelezettsége (Megrendelővel, a Megrendelő egyéb vállalkozóival, az őrzést ellátó szervezetekkel stb.) körében.

VI. Alvállalkozók, teljesítési segédek, egyéb közreműködők (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevétele

1./ A Vállalkozó a teljesítéshez a közbeszerzési eljárásban az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő, mint ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

2./ A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

3./ Az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra. A Vállalkozó által a szerződés teljesítésébe bevont és az ajánlatok értékelésekor figyelembe vett Szrapkó Áron kiállításépítési vezető szakember 60 hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik.

VII. Megrendelő jogai és kötelezettségei

1./ Megrendelő köteles minden, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges tény, adatot a Vállalkozóval megfelelő időben közölni, továbbá a szerződésszerű teljesítéshez szükséges dokumentumot a Vállalkozó részére megfelelő időben átadni.

2./ Megrendelő köteles a Vállalkozót minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, mely a szerződésszerű teljesítést akadályozhatja vagy veszélyeztetheti. Az értesítés elmulasztásából eredő károk a



Megrendelőt terhelik.

3./ Megrendelő jogosult a szerződés szerű teljesítést bármikor, előzetes értesítés nélkül ellenőrizni.

VIII. Szerződéses ellenérték, fizetési feltételek

1./ Felek rögzítik, hogy Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén **12.980.000 + ÁFA, azaz tizenkettőmillió kilencszáznyolcvanezer forint + ÁFA** összegű vállalkozási díj illeti meg a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező vállalkozói ajánlatában meghatározottak szerint. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF (magyar forint). A kifizetés banki átutalás útján történik.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározottak szerint a kötelezettségeinek szerződés szerű elvégzéséért a jelen Szerződésben rögzített vállalkozási díjban részesül, amely díj Vállalkozó jelen Szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi költségét tartalmazza. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a vállalkozói díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól. A nettó vállalkozási díjon felül a Megrendelővel szemben csak az általános forgalmi adó (áfa) érvényesíthető. A számlázására és a pénzügyi teljesítésre egyebekben a teljesítés időpontjában hatályos áfa szabályok és áfa % alapján kerülhet sor.

3./ Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy Vállalkozó részszámla benyújtására nem jogosult, Megrendelő előleget nem fizet.

4./ A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

5./ Az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (1) bekezdés szerint igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint 30 naptári napon belül átutalással fizeti meg. Ajánlatkérő előleget nem fizet, részszámla benyújtása nem lehetséges.

6./ A Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

7./ A teljesítést Megrendelő részéről az Ügyvezető vagy az általa kijelölt személy igazolja. A számlán fel kell tüntetni a Jelen Szerződés Megrendelőnél alkalmazott projektazonosítót, témaszámát. A számla mellé továbbá teljesítésként csatolni kell

- aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv és a kiállítás építés vezetői nyilatkozat,
- a műszaki leírásban előírt részletezettségű beszámoló az elvégzett tevékenységről, valamint
- a faházak (egyedi standok) egészét és egyes részleteit bemutató min. 10 db fénykép különböző oldalról és közelségből készítve elektronikus adathordozón.

8./ Amennyiben a szabályosan kiállított számla alapján esedékessé váló díjat Megrendelő késedelmesen fizeti meg, a Vállalkozó jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése alkalmazandó. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségének nem megfelelően kiállított számla vagy azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget

9

5

ml

12

tenni, Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelést nem támaszthat.

9./ Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

10./ Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és IX.6. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

11./ A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

12./ A pénzügyi teljesítésre, kifizetésre irányadó jogszabályok:

- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet.

13./ A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

XI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1./ Késedelmi kötbér:

1.1./ Olyan okból történő késedelem esetén, melyért Vállalkozó felelős Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozási díj 1 %-a/óra/de legfeljebb 8 óra. A szigorú lejárati határidő esetében késedelem nem lehetséges.

1.2./ Késedelmes teljesítésnek minősül különösen, ha a teljesítés tárgyát képező faházak, installációk nem kerülnek legkésőbb 2019.09.25. 12:00 óráig Megrendelő részére átadásra, továbbá azok nem kerülnek legkésőbb 2019.10.03. 19:00 óráig elbontásra.

1.3./ Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

2./ Hibás teljesítési kötbér:

2.1./ Olyan okból történő hibás teljesítés esetén, melyért Vállalkozó felelős Vállalkozó a nettó vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.

Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a Vállalkozó az elvárt határidőre nem építi meg a 10 db vadonatúj (máshol még elemeiben sem használt) faházat.

3./ Meghiúsulási kötbér:

3.1./ A szerződés olyan okból történő meghiúsulása esetén, melyért Vállalkozó felelős Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozási díj 30%-a.

3.2./ Amennyiben a faházak rendeltetésszerűen nem használhatóak a felhasználás célja szerinti határidőben, a teljesítés meghiúsultnak tekintendő.



3.3./ Amennyiben a hibás teljesítési és/vagy késedelmi kötbér mértéke eléri a teljesítésre eső nettó vállalkozási díj 30 %-át, a teljesítés megghiúsultnak tekintendő. Amennyiben Vállalkozó valamely szigorú lejáratúnak minősített határidővel késedelembe esik Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, mivel az ilyen vállalkozói magatartást a Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik mely esetben Megrendelő a teljes nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő megghiúsulási kötbérre jogosult kivéve a bontási munkák késedelme tekintetében, mely esetben a megghiúsulási kötbér vetítési alapja a megghiúsulással érintett bontási munkákra vetített vállalkozói díj 30%-a.

4./ Teljesítési biztosíték:

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegben teljesítési biztosítékot köt ki. A teljesítési biztosíték – a nyertes ajánlattevő választása szerint – a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti formában teljesíthető, amelyet legkésőbb a szerződéskötésig kell rendelkezésre bocsátani, illetve igazolni. A teljesítési biztosítéknak a szerződéskötés napjától számított 35 munkanap + 1 munkanapig érvényesnek és lehívhatónak kell lennie, illetőleg rendelkezésre kell állnia. A teljesítési biztosíték Megrendelő részére történő biztosításáról szóló igazolás a Szerződés mellékletét képezi.

5./ Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is érvényesíteni.

6./A szerződésszegés ténye jegyzőkönyv felvétele, illetve fényképfelvétel útján kerül dokumentálásra.

7./ Vállalkozó a szerződést biztosító mellékkötelezettség megfizetésére — amennyiben a kötbér összege a kiállított számlába nem beszámítható — Megrendelő erről szóló értesítése kézhezvételét követő 8 napon belül köteles.

8./ Ha a szerződés a Megrendelőnek felróható okból hiúsul meg, abban az esetben a Megrendelő köteles a Vállalkozó részére az igazolt költségeit megtéríteni.

X. A Szerződés módosítása, megszűnése

1./ A Felek csak a Kbt. 141. §-ában meghatározott esetekben és feltételekkel módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a közbeszerzési dokumentumok feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét.

2./ A Felek rögzítik, hogy nem minősül a szerződés módosításnak a X.1. pontban meghatározott kapcsolattartó személyben, illetőleg az elérhetőségben bekövetkezett bármely változás.

3./ A másik Fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a Felek jogosultak a jelen Szerződést a jogsértő vagy mulasztó Félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni.

4./ A jelen Szerződés a Szerződő Felek közös megegyezése esetén, valamint bármelyik Fél azonnali hatályú felmondása esetén, illetve a határozott időtartam lejártával szűnik meg.

5./ Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely

Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page, including a large 'g' and a '7'.



olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6./ A Kbt. 143. § (1) bekezdésének megfelelően a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7./ Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8./ Bármelyik fél jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

8.1./ A Vállalkozó részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti, ha

- a) Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja,
- b) a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- c) Vállalkozó a szigorú lejáratúnak minősülő határidővel késedelembe esik vagy a Vállalkozó késedelme meghaladja a 8 órát,
- d) Amennyiben a faházak (egyedi stand) rendeltetésszerűen nem használhatók a felhasználás célja szerinti határidőben.

8.2./ A Megrendelő részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti

- a) az együttműködési szabályoknak a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tevő megsértése,
- b) ha a Megrendelő a Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére esedékessé vált fizetési kötelezettségének neki felróható módon az esedékességi időpontot követő 60 napot meghaladóan sem tesz eleget.

9./ Ha a Megrendelő a vállalkozási szerződést a fentiek alapján felmondja, úgy a Vállalkozó és a Megrendelő között elszámolási jogviszony keletkezik. A Megrendelő felméri a Vállalkozó által a felmondásig szakszerűen és megfelelő minőségben elvégzett feladatokat átveszi és ellenértékét a Vállalkozónak megtéríti. A Megrendelő az előző módszerrel átvett és felmért munkák ellenértékéből levonja azt a kárát, amely a hibás vagy szakszerűtlen munkarészek kijavításából, illetve más vállalkozó munkába történő bevonásából erednek.



XI. Kapcsolattartás

1./ Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat egymással telefax útján e-mailben vagy ajánlott, tértivevényes postai küldeményben kötelesek közölni az alább megjelölt kapcsolattartó személyekkel.

Kapcsolattartásra feljogosított személy(ek):

Megrendelő részéről:

Név: Szakter Réka

Cím: 1012 Budapest, Kuny Domokos utca 13-15. II. emelet

Telefon: +36 30 549 1823

Telefax: +36 1 790 1093

E-mail: szakter.reka@amc.hu

Vállalkozó részéről:

Kapcsolattartó (Főszervező):

Név: Galló Zoltán Szabolcs

Cím: 9082 Nyúl, Tavasz utca 1/A.

Telefon: +36 20 920 8900

Telefax: -

E-mail: zgallo@idmckft.hu

Kapcsolattartó (Építésvezető):

Név: Vargyas Dávid

Cím: 9082 Nyúl, Tavasz utca 1/A.

Telefon: +36 20 920 8777

Telefax: -

E-mail: vargyas.david@idmckft.hu

2./ Ha a Felek részéről a fentiektől eltérően más személy jogosult joghatályos nyilatkozattételre, illetve a Felek más kapcsolattartót jelölnek ki, kötelesek erről írásban egymást haladéktalanul, de legkésőbb 24 (huszonnégy) órán belül tájékoztatni.

XII. Együttműködési kötelezettség

1./ Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt kölcsönösen együttműködnek, melynek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen Szerződésben foglaltakon túlmenően minden olyan kérdésről, amely a jelen Szerződésben foglalt teljesítésre kihatással lehet.

2./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő kérésére 2 munkanapon belül konzultációt tartanak, melynek keretében kölcsönösen tájékoztatják egymást a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi körülményről.

XIII. Felhasználási jogok

1./ Vállalkozó a Megrendelő által átadott grafikai elemek felhasználási jogát nem szerzi meg, a szerződés időtartama alatt nem jogosult jelen szerződés keretén kívül felhasználni vagy arra másnak felhasználási jogot



adni.

2./ A szerződés teljesítése során keletkezett és szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással (így különösen, de nem kizárólagosan a teljesítés során létrejött grafikai elemek) kapcsolatban Megrendelő határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez, ide értve az átdolgozás és a mű harmadik személy részére történő felhasználásának engedélyezésére vonatkozó jogosultságot is. A felhasználási jogok ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.

XIV. Vegyes rendelkezések

1./ Vállalkozó elfogadja az Agrárminisztérium vagy megbízottja, az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, illetőleg a jogszabályban meghatározott egyéb szervek ellenőrzési jogosultságát. Az ellenőrzések lefolytatására az államháztartásról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 100. § (2) bekezdésében foglalt időpontig kerülhet sor. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy – a közpénzek felhasználásának nyilvánosságáról szóló rendelkezések értelmében – a megkötendő szerződés lényeges tartalmára vonatkozóan a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással nem tagadhatja meg továbbá vállalja, hogy a jelen pontban foglalt követelményeket a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt valamennyi alvállalkozóval szemben is érvényesíti.

2./ A Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdésének d) pontja alapján jelen szerződés nyilvános, annak tartalmával és teljesítésével kapcsolatos tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.

3./ Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó a Megrendelő nevét referenciaként felhasználhassa, közzé tehesse.

4./ A Vállalkozót, illetve minden alkalmazottját, továbbá az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került) illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megrendelő hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) és egyéb közreműködők a titokvédelmi előírásokat a Szerződésben meghatározottak szerint, vele azonos módon betartsák. A bizalmasnak minősített információk felhasználására, harmadik személy részére történő átadására vagy egyéb módon való nyilvánosságra hozatalára bármelyik fél csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult.

5./ Felek vállalják, hogy a szerződés alapján, vagy azzal kapcsolatban közöttük felmerülő bármilyen nézeteltérést vagy vitát békés úton, peren kívül, egyezséggel, közvetlen tárgyalás útján rendezik. Amennyiben a Felek ezen tárgyalása nem vezetne eredményre, a Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

6./ Megrendelő kijelenti, hogy Magyarországon nyilvántartásba vett, üzleti képességgel rendelkező jogi személyiségű gazdasági társaság.

7./ Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés alapján átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az államháztartásról szóló



2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésének megfelelően ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-a szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az Áht. 55. §-a kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. A Vállalkozó továbbá vállalja, hogy amennyiben ezen státuszában változás következik be azt a Megrendelő felé haladéktalanul bejelenti. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

8./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. (Ptk.), valamint a teljesítésre irányadó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést Felek elolvasás és megértés után, 4 (négy) egymással tartalom és forma szerint azonos eredeti példányban írták alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: a közbeszerzési eljárásban kiadott közbeszerzési dokumentumok ennek részeként műszaki leírás, tárgyalási jegyzőkönyvek *(a műszaki leíráson túl az egyéb közbeszerzési dokumentumok a szerződéshez fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra)*
2. számú melléklet: vállalkozó (végleges) ajánlata *(a szerződéshez fizikai értelemben nem kerül csatolásra)*
3. számú melléklet: építésvezetői nyilatkozat
4. számú melléklet: átadás-átvételi nyilatkozat (egyedi stand átvételi jegyzőkönyv)
5. számú melléklet: teljesítési biztosíték megfizetésének igazolása

Kelt: Budapest, 2019. szeptember 20.

PH Agrármarketing Centrum Nonprofit Kft. 1012 Budapest, Kuny Domokos u. 13-15. Hely Adószám: 25593343-2-01 3. Ondré Péter ügyvezető Agrármarketing Centrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Megrendelő képviseletében	PH Galló Zoltán Szabolcs ügyvezető IDMC Kft. Vállalkozó képviseletében
--	--

IDMC Kft.
9023 Győr, Tihanyi Á. u. 10/A.
Adószám: 11819943-2-08

Műszaki leírás

A 79. OMÉK faházainak tervezése, építése, üzemeltetése és bontása 2019. szeptember 26-29.

Ajánlatkérő bemutatása

Név: Agrármarketing Centrum Nonprofit Kft. (továbbiakban: AMC)

2016. júniusában a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. hozta létre az Agrármarketing Centrum Nonprofit Kft.-t (továbbiakban AMC), melynek feladata a Földművelésügyi Minisztérium tulajdonosi joggyakorlása mellett az agrárgazdasági termékeket termelők, feldolgozók és forgalmazók versenyképességének fokozása, a magyar agrárgazdasági termékek értékesítésének támogatása, exportlehetőségeinek javítása, piackutatás és marketing tanácsadás. További információkat az www.amc.hu oldalon találhat.

Háttér információk

Az Országos Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Kiállítás és Vásár Magyarország és Európa történelmileg legrégebbi, méreteiben pedig Magyarország legnagyobb agrárgazdasági kiállítása, a magyar mezőgazdaság és az élelmiszeripar eredményeit bemutató seregszemle a gazdálkodók, a szakma és az agrárium iránt érdeklődő nagyközönség számára.

Az OMÉK történelme az 1896. évi millenniumi kiállítással kezdődött, és 2019-ben 79. alkalommal várja a szakma képviselőit és az érdeklődő nagyközönséget. A kiállítás a kezdeti koncepciótól eltérően kevésbé fogyasztói profilúvá, inkább szakmai fórumok rendszerévé, közép-európai szakmai találkozóvá és üzletkötő hellyé vált. Agrárdiplomáciai szempontból szintén nagy jelentőségű kiállításról van szó.

Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen briefben szereplő minden rendezvényt a 23/2011 (III.8.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően kell megvalósítaniuk, azzal, hogy a rendezvények tekintetében a nyertes ajánlattevő minősül szervezőnek.

Jelen beszerzés célja

Az AMC megalakulása óta kiemelt feladata a különböző belföldi szak- illetve közönségvásárokon történő közösségi megjelenés szervezése, támogatása. A 2019-ben, Budapesten megvalósuló 79. OMÉK kiállításon 240 m² faház építése-bontása, üzemeltetése, logisztikai feladatainak ellátása és berendezése.

Megvalósítandó tevékenységek:

Helyszín: Budapest, HUNGEXPO, Budapesti Vásárcsopont

Esemény: 79. OMÉK

Időpont: 2019. szeptember 26-29.

A fent nevezett helyszínen és jelzett időpontban a Vásárcsopont "A"- "G"- "F" pavilonok közötti, felülről fedett, de nem zárt passzázs részén, továbbá más, később meghatározott helyén összesen 30 db, egyenként 8m²-es



faház megépítése, összesen 240m² alapterülettel. A 8m²-es faházak igény esetén két részre oszthatók legyenek, így max. 60 db kiállító elhelyezését kell megoldani a szükséges felszerelésekkel, áram és víz igények bekötésével, valamint a kivitelezés és üzemelés alatt történő közüzemi fogyasztás (áram, víz) vállalásával, amely költségek tehát teljes egészében a nyertes ajánlattevőt terhelik.

A kiállítás építésére, üzemelésére és bontására kijelölt határidők:

Építés: 2019. 09.21-25.: 07.00-19.00

Üzemelés: 2019.09.26- 29.: 07.00-20.00

Bontás: 2019. 09.30-10.03: 07.00-19.00

A faházak átadási ideje 2019.09.25. 12.00.

Nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok

Teljes mennyiség: 30 db 8 m² (igény esetén két részre osztható) faház

Faház elemei

- 4 m² aljzat (faház alapterületének megfelelően), 4 m²-rel bővíthető;
- Szilárd, vízhatlan padozat;
- Faházrészek (4 m²) elején 1 db lenyitható ablak;
- A teljes tetőt nem szükséges vízhatlanságot biztosító anyaggal befedni, csak a teljesen nyitott opcionális részen;
- Faházakra könyöklők elhelyezése;
- A faházakba vízbekötés, kézmosási lehetőség és elektromos szerelési munkák (árambekötés) biztosítása;
- Víz-, és áramfogyasztás teljes egészében történő átvállalása;
- Belső világítás biztosítása;
- A faházak zárhatóságának biztosítása (zár, lakat);

Ház belsőépítésze (berendezése):

- 1 db 4 m²-es faházrész, vagy 1 db 8 m²-es faház, 1 vagy 2 kiállító elhelyezésére szolgál;
- Minden faházban 2 db szék biztosítása;
- Faházrészenként 1 db egymedencés, csepegtetőtálcás hideg-melegvizes mosogató biztosítása;
- Faházrészenként 1db háztartási hűtő biztosítása;
- Vitrinhűtők biztosítása, max. 30 kiállító részére
- Faházanként 2 db szemétgyűjtő biztosítása;
- Faházanként 2 db pult biztosítása; a pultok kifelé néző oldalán kb. 30 cm-es higiéniai plexi védőpaláttal
- Faházanként 2 db poroltó készülék biztosítása;
- A víz összegyűjtésének megoldása, amennyiben csatorna nem áll rendelkezésre

Kültéri berendezési elemek

- Faházanként 1 db kültéri fedeles kuka biztosítása;
- Azon kiállítók számára, melyek helyben készített árut mutatnak be, zsír-, és olajzáró réteg biztosítása és elhelyezése a kemence, vagy sütő alatt (burkolatvédelem);
- A faházak mellé, vagy közelében sörpád szettek biztosítása - 60 szettet kérünk, 1 szett tartalma:



- összezsukható asztal; 2 db összezsukható pad
- anyaga: natúr fa/zöld vagy szürkés fém
- méret: asztal: 220x70x75 cm, pad: 220x25x48 cm
- teherbírás: asztal: 150 kg, pad: 400 kg

Dekorációs elemek

- külső, virág, grafikai és/vagy egyéb dekoráció a faházak élén, tető peremén;
- kiállítói cégerek (frízfeliratok) AMC és OMÉK logóval maximum 60 db.

Látványterv és villamos terv

Felhívjuk az Ajánlattevő figyelmét, hogy a Hungexpo szabadterületen építendő faház egyedi standnak minősül. Ennek értelmében a tervek tartalmi és formai megjelenésének meg kell felelnie a Magyarországon elfogadott tervezési irányelveknek, műszaki előírásoknak, az európai uniós és a magyar szabványoknak, valamint a Hungexpo érvényben lévő ÜMSZ Munkavédelmi szabályzat és Tűzvédelmi szabályzat című fejezeteinek is.

Kiállítónként 1 db legalább 6 kg porral oltó készüléket kell elhelyezni. A tűzoltó készülék hitelesített és a vonatkozó jogszabályban előírt érvényességgel rendelkezzen.

A kiállítás zárását követően a nyertes ajánlattevőnek írásos beszámolójelentést kell készítenie a faházak bemutatkozásáról, a megvalósított projektről, az azzal kapcsolatos szakmai tapasztalatokról. A beszámolójelentésnek kötelezően részét képezi a fotódokumentáció (területenként min. 10 felvétel elektronikus hordozón). A nyertes ajánlattevő a beszámolójelentést 3 eredeti példányban, nyomtatva, összefűzve, valamint elektronikus úton kell benyújtania az AMC illetékes projektmenedzserének.

Nyertes ajánlattevő feladata

- teljes körű és rugalmas együttműködés a kiíróval projekt kezdetétől a végső beszámoló elkészítéséig
- együttműködés a sikeres megvalósítás érdekében a vásárigazgatósággal
- együttműködés az AMC partnereivel (kiállítók)
- komplex elhelyezési terv (alaprajz) készítése (legkésőbb szept. 12. 16:00 óráig)
- házak kivitelezése (építés-bontás)
- helyszíni üzemelés biztosítása
- logisztikai, koordinációs feladatok
- együttműködés a biztonsági szolgálattal
- takarítás, szemétygyűjtés (naponta min. 3 alkalommal a faházak környékén)
- áram-, és vízbekötés, víz gyűjtésének megoldása
- áram-, és vízfogyasztás átvállalása
- területrendezés, eredeti állapot visszaállítása (burkolat-takarítás, füvesítés)
- a faházakban a hűtők biztosítása (háztartási és bemutató hűtővitrin)
- meglévő faházakra további frízfeliratok biztosítása (maximum 60 db)

Melléklet:

-**szolgáltatási árak** (csak tájékoztatás, nem a megrendelésre szolgál, azokat a Vásárlásközpont online rendszerében kell megtenni)

-**OMÉK Kiállítói Üzemelési és Működési Szabályzat**

ÉPÍTÉSVEZETŐI NYILATKOZAT

Kiállítás neve, helyszíne:

Készült:

Átvevő, mint Megrendelő:

Építésvezető: *(név)*

Alulírott kijelentem, hogy a faházak (egyedi standok) kivitelezése, állékonysága – különös tekintettel a függesztett szerkezetekre – biztonságtechnikai, tűzrendészeti és balesetvédelmi szempontból kifogástalan, az a kiállítás helyszíne szerinti jogszabályi és vásárigazgatósági előírásoknak mindenben megfelel.

Kelt:

.....

(építésvezető)

STAND-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Alulírott,, mint az Agrármarketing Centrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (AMC) Megrendelő képviselője, hogy a mai naponóra perckor a (kiállítás neve, helyszíne) a Megrendelő egyedi standjait (..... m²) az AMC és a kivitelezéssel és üzemeltetéssel megbízott (Vállalkozó) között megkötött szerződésben rögzítetteknek megfelelően Vállalkozó

☐ igen (elvégezte), a standot az alábbiak szerint adta át

☐ nem (nem végezte el)

	Feladat megnevezése	Megfelelt	Nem felelt meg
1.	Faház megépítése jóváhagyott műszaki leírás, terv alapján		
2.	Építészeti rendszertervnek megfelelő standbútorzat és felépítmény		
3.	Grafikai munka, frízfeliratok		
4.	Katalógusok, prospektusok, áruk helyszínre szállítása		
5.	Dekoráció		
6.	Üzemeltetés (áram-, vízbekötés, konyha és raktár kialakítása, takarítás, folyamatos ellátás, kiszolgálás, eszközök, protokollellátmány)		
7.	Fogadófal és audiovizuális eszközök		
8.	Megfelelő számú és képzettségű személyzet		
9.	Tárgyalók		
10.	Műszaki és minőségi követelményeknek való megfelelés		
11.	Közösségi elv érvényesülése		

Megjegyzés:

.....

Kelt:, 2019.

.....
 Agrármarketing Centrum
 Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
 Megrendelő képviselőjében

.....
 nyertes ajánlattevő
 Vállalkozó képviselőjében